

NON BOX

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: PRZEBUDOWA POMIESZCZENIA BUDYNKU PRZEJSCIA GRANICZNEGO
KUŹNICA BIAŁOSTOCKA - BRUZGI

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU BUDOWLANEGO: PROJEKT TECHNICZNO/WYKONAWCZY

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: DROGOWE PRZEJSCIE GRANICZNE KUŹNICA BIAŁOSTOCKA- BRUZGI

16-123 KUŹNICA, UL. GRANICZNA 19 , DZ NR 1549, OBRĘB KUŹNICA

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

INWESTOR: SKARB PAŃSTWA- PODLASKI URZĄD WOJEWÓDZKI W BIAŁYMSTOKU,

15-213 BIAŁYSTOK UL. A. MICKIEWICZA 3

ARCHITEKTURA:

projektant: mgr inż. arch. Barbara Sarna- Tykocka Bł 160/90- specjalność architektoniczna- 12.11.2024

współpraca : Mateusz Kirejczyk

12.11.2024

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA
O SPORZĄDZENIU PROJEKTU TECHNICZNEGO

Oświadczamy, iż PROJEKT TECHNICZNY przebudowy pomieszczenia budynku przejścia granicznego w Kuźnicy Białostockiej – Bruzgi na działce o nr ewid.1549, obręb Kuźnic –sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

ARCHITEKTURA:

projektant: mgr inż. arch. Barbara Sarna- Tykocka Bł 160/90- specjalność architektoniczna

sprawdzający: mgr inż. arch. Krzysztof Sarna Bł 162/90

12.11.2024

SPIS TREŚCI:

CZEŚĆ OPISOWA

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	4
2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO	4
3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO	4
4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO	5
5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO – nie dotyczy	5
6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH – nie dotyczy	5
7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH – nie dotyczy	5
8. NIEZBĘDNE WARUNKI DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE – nie dotyczy	5
9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE – nie dotyczy	5
10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO – nie dotyczy	6
11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ – nie dotyczy	6
12. ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM	6-8
13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	8

CZEŚĆ RYSUNKOWA

Rys. 1 - RZUT PARTERU	9
Rys. 2 - RZUT PARTERU - SCHEMAT KONSTRUKCJI	10
Rys. 3 - RZUT SUFITU	11
Rys. 4 – PRZEKRÓJ A-A	12
Rys. 5 – ZESTAWIENIE STOLARKI	13

ZAŚWIADCZENIA I UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW, WYPOSAŻENIE POMIESZCZEŃ

CZEŚĆ OPISOWA

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa pomieszczenia biurowego na magazyn broni na przejściu granicznym w Kuźnicy. Konstrukcja pomieszczenia i jego wymiary wewnętrzne pozostaną bez zmian. Z obecnego pomieszczenia zostaną wyodrębnione dwa oddzielne pomieszczenia ww. funkcji, obecnie użytkowane na potrzeby Urzędu Celno-Skarbowego.

2. SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Obecne użytkowanie budynku na potrzeby Urzędu Celno-Skarbowego nie ulegnie zmianie. Przedmiotowe pomieszczenia będą dalej elementem użytkowania obiektu przez personel placówki. Zakłada się zmianę układu pomieszczeń. W omawianym pomieszczeniu, obecnie biurowym, zakłada się wyodrębnienie dwóch oddzielnych pokoi na bezpieczne i zgodne z normami przechowywanie broni.

Pomieszczenia przystosowane będą na pobyt nie więcej niż dwóch funkcjonariuszy Służby Celno-Skarbowej. Będą wydzielone sejfy i depozytory do bezpiecznego składowania broni krótkiej wraz z jej amunicją oraz specjalnie przystosowane miejsce do jej konserwacji i czyszczenia.

3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

- posadzka wyłożona wykładziną materiałową
- listwy systemowe przypodłogowe do wykładziny materiałowej
- okna aluminiowe otwierane
- dwa grzejniki podłączone do centralnego ogrzewania
- parapety z płyty laminowanej
- ściany otynkowane, malowane
- sufit podwieszany rastrowy 60x60 cm – w suficie cztery źródła światła
- instalacja elektryczna – włączniki i gniazda wtykowe
- pomieszczenie posiada wentylację grawitacyjną
- drzwi wejściowe aluminiowe przeszklone do pomieszczenia
- w pomieszczeniu znajdują się typowe meble do użytku biurowego

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO – POMIESZCZENIA PRZEZNACZONEGO DO ADAPTACJI

Szerokość pomieszczenia (w świetle muru otynkowanego) **4,83 m**

Długość pomieszczenia (w świetle muru otynkowanego) **4,52 m**

Wysokość pomieszczenia do stropu **3,48 m**

Pow. pomieszczenia przed przebudową **21,83 m²**

Pow. pomieszczenia po podzieleniu:

Pom. I **10,5 m²**

Pom. II **10,75 m²**

5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO – nie dotyczy

6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH – nie dotyczy

7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH – nie dotyczy

8. NIEZBĘDNE WARUNKI DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Obiekt obsługiwany przez personel placówki, nie zmieniaimy warunków dostępności osób niepełnosprawnych.

9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

Nie zmieniają się parametry mające wpływ na środowisko i jego wykorzystanie.

10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

Obiekt obecnie jest zasilany w energię ciepłą i zakres opracowania nie ingeruje w stan istniejący zaopatrzenia w ciepło.

11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ – nie dotyczy

12. ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO / ROZWIĄZANIA I SPOSÓB FUNKCJONOWANIA ZASADNICZYCH URZĄDZEŃ INSTALACJI TECHNICZNYCH

12.1 PRACE DEMONTAŻOWE I ROZBIÓRKOWE:

- zdjęcie obecnej wykładziny materiałowej z listami przypodłogowymi
- demontaż drzwi wejściowych do pomieszczenia
- demontaż dwóch okien aluminiowych z parapetami wewnętrznymi i zewnętrznymi
- demontaż sufitu podwieszanego (płyt i konstrukcji)
- demontaż oświetlenia
- demontaż instalacji elektrycznej zgodnie z projektem części elektrycznej
- demontaż kratki wentylacyjnej
- rozbiórka fragmentu ściany nośnej na projektowany otwór drzwiowy
- demontaż obecnych parapetów wewnętrznych

12.2 PRACE BUDOWLANO-INSTALACYJNE

- wykonanie ściany działowej pozwalającej na stworzenie dwóch niezależnych pomieszczeń - montaż słupów nośnych wykonanych z ocynkowanego profilu stalowego oraz profili poziomych jako ruszt nośny dla płyt gipsowo kartonowych; wypełnienie przestrzeni między profilami panelami z wełną mineralną, montaż dwóch

warstw płyt gipsowo-kartonowych , wypełnienie potencjalnie powstałych łączeń masą szpachlową zakończone wygładzeniem oraz malowaniem ścian

- wykonanie nadproża i dodatkowego otworu w ścianie konstrukcyjnej, według projektu technicznego konstrukcji, na drzwi antywłamaniowe atestowanych wyposażonych w dwa zamki, z których co najmniej jeden jest atestowany (zgodnie z częścią konstrukcyjną)
- montaż drzwi dwóch drzwi do otworu istniejącego i nowo projektowanego - drzwi stalowe do magazynu broni, jednoskrzydłowe, atestowane, klasy RC4, pokryte obustronnie blachą grubości 2 mm, przestrzeń pomiędzy arkuszami blachy wypełniona jest wełną mineralną. Ościeżnica ceowa lub kątowa wykonana z blachy grubości 3 mm, trzy blokady antywyważeniowe od strony zawiasowej, wyposażone w zworę elektromagnetyczną kontroli dostępu, trzy zawiasy Ø 22 z łożyskami tocznymi.
- wymiana parapetów wewnętrznych na konglomerat marmurowy
- montaż dwóch okien, na okna z szybami mlecznymi nieprzezroczystymi o podwyższonej odporności zgodnie z normami określonymi dla zabezpieczenia magazynów broni (klasa P4) trzyszybowe ciepłe min. $U=0,9$
- montaż paneli PCV, klasa 32, odporność BFL-S1, wymiary 12,2x18cm
- listwy przypodłogowe z powłoką PCV
- ściany istniejące przespachlować, przetrzeć, uzupełnić ubytki, malowane dwukrotnie w kolorze białym
- wykonanie nowego sufitu podwieszanego kasetonowego o wymiarach 60x60 cm na konstrukcji aluminiowej
- dostosowanie instalacji elektrycznej do potrzeb oświetlenia obu powstałych pomieszczeń (na podstawie projektów wykonawczych elektrycznych)
- zakup i umieszczenie dwóch kulochwytów do kontroli broni mocowanych do ścian w pomieszczeniach.
- zakup wyposażenia niezbędnego do czyszczenia i konserwacji broni tj: czterech stołów warsztatowych o długości 120 cm z blatem pokrytym gumą oraz czterech taboretów warsztatowych.
- zakup i proporcjonalne rozmieszczenie w dwóch pomieszczeniach depozytorów na broń (200 skrytek; 4x modułów po 50 skrytek) , w każdej skrytce zamek bębnekowy na klucz (zamki z możliwością zastosowania Master Key, min. 2 klucze do każdej skrytki) z drzwiczkami z okienkiem z plexi w celu identyfikacji wzrokowej depozytu, dno skrytek wypełnione korkiem bądź materiałem, zawiasy wewnętrzne, obudowa stalowa, otwory montażowe w dnie i w ścianie depozytora
- depozytor na 200 kluczy, skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 150 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez przykręcenie

- zakup szafy bądź zestawu szaf klasy S1 do przechowywania broni krótkiej w ilości 60 sztuk wraz z magazynkami (2 szt. do każdej) i amunicją, szafy zamykane na klucz;
- zakup i montaż monitoringu wejścia do magazynu broni i wnętrza pomieszczeń magazynu broni (3 kamery - minimum 4MPx , zgodne z obecnie funkcjonującymi na przejściu rejestratorami HIKVISION) zgodnie z projektem instalacji niskoprądowej
- zakup i montaż systemu kontroli dostępu w obu drzwiach wejściowych do pomieszczeń (czytniki na wejściu i wyjściu), przyciski ewakuacyjne wewnątrz, samozamykacze zgodnie z projektem instalacji niskoprądowej
- montaż instalacji wyciągowej (wentylacja wspomagana) z dwóch pomieszczeń do istniejącego kanału wentylacji grawitacyjnej (możliwość włączania w każdym z dwóch pomieszczeń)

13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Przedmiotowe pomieszczenia znajdują się w budynku kwalifikowanym jako ZL-III.

Planowany jest pobyt nie więcej niż dwóch osób w każdym pomieszczeniu.

Zakres opracowania obejmuje tylko istniejące pomieszczenie. Pokój podzielono na dwa mniejsze pomieszczenia.

Dojście ewakuacyjne i drogi ewakuacyjnych nie zmieniają zasad ewakuacji budynku.

Stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, jest zabronione i nie będą one stosowane w pomieszczeniach.

Zastosowane materiały wykończeniowe i wyposażenie muszą posiadać kwalifikacje materiałów niepalnych, NRO.

WYPOSAŻENIE POMIESZCZEŃ		
	POKOJE NR I, II	
NAZWA	OPIS	ILOŚĆ
KULOCHWYTY MOCOWANE DO ŚCIAN	<p>Kulochwyty do kontroli broni mocowanych do ścian w pomieszczeniach.</p> <p>Długość 20 cm. Szerokość 50 cm. Wysokość 30 cm.</p>	2 SZT. (po jednej na pomieszczenie)
STOŁY WARSZTATOWE	<p>Stoły warsztatowe do czyszczenia oraz konserwacji broni składowanej.</p> <p>Długość 120 cm. Szerokość 80 cm. Wysokość 90 cm.</p> <p>Cechy dodatkowe: Stół pokryty gumą</p>	4 SZT. (po dwa na pomieszczenie)
TABORETY WARSZTATOWE	<p>Długość 40 cm. Szerokość 40 cm. Wysokość 45 cm.</p>	4 SZT. (po dwa na pomieszczenie)
DEPOZYTORY NA BRONĖ	<p>Depozytory broni, moduł 50 skrytek (5x10), z zamkami bębenkowymi na klucz, drzwiczki z okienkiem do indentyfikacji wzrokowej, dno skrytek wypełnione materiałem lub korkiem</p> <p>Długość 33,5 cm. Szerokość 140 cm. Wysokość 150 cm.</p>	4 SZT. (po 100 skrytek w każdym, po dwa na pomieszczenie)
SZAFY S1	<p>Szafy specjalistyczne do przechowywania broni krótkiej o klasie S1 zamykane na klucz.</p> <p>Długość 60 cm. Szerokość 60 cm. Wysokość 180 cm.</p>	2 SZT. (po jednej na pomieszczenie)